

Bestandsobjekt

Aufstellung der erfolgten und geplanten Modernisierungen sowie Nachweis der Eigenleistungen

Filiálnr.	Kundennummer

Bauherr/in

Objekt

Kosten des Objektes

Objektkosten lt. Kaufvertrag oder Herstellungskosten aus dem Jahr (sofern vorhanden)

Erwerbskosten (Nebenkosten, Makler, Notar usw.)

Summe

Modernisierungen

(Immer auszufüllen, sofern Modernisierungen erfolgt sind. Umfang: 0 = keine; 1 = einfach; 2 = mittel; 3 = überwiegend; 4 = umfassend)

	Umfang	Jahr	Kosten (sofern bekannt)
Dacherneuerung incl. Dachdämmung	<input style="width: 50px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>
Fenster/Türen	<input style="width: 50px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>
Stromleitungen	<input style="width: 50px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>
Heizungsrohre	<input style="width: 50px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>
Wasserleitungen	<input style="width: 50px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>
Heizungsanlage	<input style="width: 50px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>
Wärmedämmung Außenwände	<input style="width: 50px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>
Bad/Bäder	<input style="width: 50px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>
Innenausbau (z. B. Decken u. Fußböden)	<input style="width: 50px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>
Änderungen Grundriss	<input style="width: 50px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>	<input style="width: 100px; height: 18px;" type="text"/>

Bestandsobjekt

Aufstellung der erfolgten und geplanten Modernisierungen sowie Nachweis der Eigenleistungen

Filiálnr.	Kundennummer								
-----------	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Geplante Modernisierungen

	Umfang	Materialkosten	Lohnkosten	davon Eigenleistung
Dacherneuerung incl. Dachdämmung				
Fenster/Türen				
Stromleitungen				
Heizungsrohre				
Wasserleitungen				
Heizungsanlage				
Wärmedämmung Außenwände				
Bad/Bäder				
Innenausbau (z. B. Decken u. Fußböden)				
Änderungen Grundriss				
Sonstige				
Summe geplante Modernisierungen		Gesamt EUR	Gesamt EUR	Gesamt EUR
Summe aller geplante Modernisierungen (Material- und Lohnkosten)		Gesamt Material/Lohn EUR		

Baunebenkosten

	Materialkosten	Lohnkosten	davon Eigenleistung
Architektenleistungen			
Verwaltungsleistungen			
Sonstige			
Summe Baunebenkosten	Gesamt EUR	Gesamt EUR	Gesamt EUR
Summe aller Baunebenkosten (Material- und Lohnkosten)	Gesamt Material/Lohn EUR		

Bestandsobjekt

Aufstellung der erfolgten und geplanten Modernisierungen sowie Nachweis der Eigenleistungen

Filialnr.	Kundennummer

Übersicht der Gesamtkosten

Summe der Gesamtkosten bzw. -eigenleistung (Geplante Modernisierungen, Baunebenkosten)

Gesamtkosten, bestehend aus der Summe der:
– Kosten der geplanten Modernisierungen (Material- und Lohnkosten)
– Baunebenkosten (Material- und Lohnkosten)

zuzüglich:
– Kosten des Objekts

Gesamt EUR	Gesamt EUR	Gesamt EUR
------------	------------	------------

Zwischensumme Material/Lohn EUR

Gesamtsumme der Kosten EUR

Die Eigenleistung wird von folgenden Personen – ohne Vergütung – ausgeführt:

1. Person Name

Beruf

2. Person Name

Beruf

3. Person Name

Beruf

4. Person Name

Beruf

Die vorgenannten Personen sind aufgrund ihres Berufes/unter entsprechender Aufsicht in der Lage, die vorgesehenen Arbeiten fachgerecht auszuführen.

Wir versichern, alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

Datum Ort

Unterschriften

Stempel und Unterschrift Sachverständiger/Architekt*

X

Bauherr**

X

* Erforderlich, sofern Eigenleistungen > 25 TEUR oder Summe (inkl. Eigenleistung) aus geplanten Modernisierungen + Baunebenkosten > 50 TEUR

** immer erforderlich